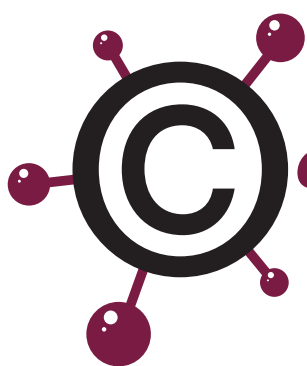




Centrummanagement Oisterwijk

© Centrummanagement Oisterwijk
Nieuwsbrief 27 - December 2023



Marialinde Mooiste Boom Van Nederland!



In het hart van Oisterwijk staat de imposante Marialinde. Al in 1388 vermeld is ze ongeveer 650 jaar oud. Onder de zomerlinde werd vergaderd en recht gesproken. Er werd gedanst en gekeest, de markt werd er gehouden. In de 19e eeuw was de Marialinde bijna dood. Maar tot grote vreugde van Oisterwijk groeide uit het vermolmdde een nieuwe loot. De huidige stam bestaat waarschijnlijk uit zogeheten adventiefwortels, die de originele stam van binnenuit hebben vervangen. Onlangs is de oude lindeboom,

Marialinde, achter het oude raadhuis verkozen tot mooiste boom van Nederland! De oude lindeboom won met 7.076 stemmen en bleef daarmee de directe concurrent in IJsselstein ruim voor. In totaal werden bijna 15.630 stemmen uitgebracht. Op de tweede plaats, met 4.906 stemmen, eindigde de Rode Beuk van de Baroniestad in het Utrechtse IJsselstein.

Als Oisterwijkers zijn we natuurlijk trots op deze overwinning. Een geldprijs is eraan verbonden die gebruikt zal worden voor de boom. De festiviteiten en prijsuitreiking zullen vooraf aan de opening van WintergLO'w zijn op 15 december. De publiciteit hierover volgt nog.

De boom is nu ook automatisch ingeschreven voor de mooiste van Europa. Volg de socials en persberichten hierover om wederom je stem uit te brengen.

Agenda

3-12	Koopzondag
8-12	Opening Wintervillage (Ijsbaan)
10-12	Koopzondag
15-12	WintergLO'w
17-12	Koopzondag
24-12	Koopzondag/Kerstavond
25/26-12	Kerstmis
31-12	Koopzondag/Oudejaarsdag

2024

1-1	Nieuwjaarsdag
7-1	Koopzondag/Einde Wintervillage
8-1	Einde kerstvakantie
22-1	Einde sfeerverlichting
4-2	Koopzondag
10/13-2	Carnaval
14-2	Valentijnsdag

Sfeerverlichting



De sfeerverlichting is weer gemonteerd. Alle overspanningen en armaturen zijn dit jaar vernieuwd. Centrummanagement heeft hiervoor een overeenkomst van 5 jaar gesloten. Alles is volgens advies van de monumentencommissie in de kleur warm wit uitgevoerd. Dit jaar scha-

kelt de verlichting wat eerder in. We hebben nogal wat klachten ontvangen vorig jaar, vanwege de schakeltijden. Ook dit jaar blijkt dat Enexis niet ongeschonden uit de nieuwe regeling van schakelen is gekomen. Kabels zijn op verschillende plaatsen de oorzaak van de mankementen. Met dank aan de gemeente heeft het prioriteit gekregen om het spoedig op te lossen.

We kunnen niet genoeg benadrukken dat de sfeerverlichting eigendom is van Centrummanagement, de ondernemers dus! Dus niet van de gemeente! Ook is dit de grootste onkostenpost op onze begroting. Afgelopen jaar hebben we ook nog een fikse indexering ontvangen voor de kosten. Volgend jaar komen

de aansluitpunten voor de overspanningen toe aan een vervanging of controle. Sommigen zitten er namelijk al tientallen jaren en moeten onderhoud hebben.





WintergLO'w

OISTERWIJK WINTER GLO'W 2023

Op vrijdag 15 december is het weer tijd voor de jaarlijkse WintergLO'w! Een festijn voor jong en oud in een kerstsfeer van 17.00 tot 22.00 uur. Ook dit jaar weer meer deelnemers betreffende kramen, maar ook met artiesten en ander vermaak. Momenteel zijn we druk bezig met de organisatie hiervan. En natuurlijk

speelt de moonlightshopping op de vrijdagavond weer een cruciale rol. In het hele centrum hebben we muziek, straattheater, foodtrucks, kerstman, huis van de kerstman, koren, de lampionnenoptocht, ouderenvermaak en nog veel meer. We zullen verrassen.....

Iedereen kan meedoen. Je kunt kramen huren, muziek, zang of theater aanbieden. Geef je nog snel op via de website: www.winterglowoisterwijk.nl

Ook kun je alles volgen via onze social media, zoals Instagram en Facebook en website. Maar bezoek het evenement en doe vooral mee!



Kerstbomen Centrum

Elk jaar zetten we als Centrummanagement kerstbomen in het centrum. Dat gaan we dit jaar uiteraard ook weer doen. Op de kop van het Trouwlaantje en bij Boekhandel Oisterwijk een fors exemplaar met verlichting en in het centrum meer dan 100 kleinere bomen. Nu hebben we het idee om de bomen allemaal eens aan te kleden met versiering. Als iedereen een boom zou adopteren komen we een heel eind! We zien graag het resultaat. Wie heeft de mooiste voor zijn deur?

Voor het plaatsen van de bomen zoeken we weer een aantal vrijwilligers die even een uurtje mee willen helpen om ze te plaatsen. Wie? Meld je aan bij de Centrummanager!

Wintervillage

Het koudste evenement van het jaar staat voor de deur! Dagelijks schaatspret en een bomvol programma met leuke evenementen voor jong en oud in het centrum van Oisterwijk!

Zet het alvast in je agenda: 8 december 2023 t/m 7 januari 2024! Ze hebben weer een boordevol programma gemaakt op en rond het ijs voor iedereen, denk aan peuterschaatsen, kinder Disco on Ice, fluitketelschuiven, maar ook gezellige lady's & Men's night, pubquizen en muzikaal entertainment. Dus volop vertier en gezelligheid deze komende 31 dagen op de Kop van de Lind.

Voor meer informatie over de mogelijkheden en programmering kijk op de website: wintervillageoisterwijk.nl of op hun social media.

Winter Village
OISTERWIJK
8 DECEMBER T/M 7 JANUARI





Afsluiten De Lind Noord

De gemeente heeft middels het burger-panel in maart de vraag uitgezet of er draagvlak genoeg is om de Lind Noord bij gelegenheid af te sluiten voor verkeer behalve fietsers en voetgangers. Omwille het coalitieakkoord diende dit besproken en onderzocht te worden. N.a.v. het resultaat heeft Centrummanagement de bedrijven aan de Lind en Lindeplein gevraagd hoe zij daar over dachten middels een enquête. Daaruit

bleek dat er begrip was voor incidentele afsluitingen bv. Evenementen, maar niet willekeurig in een weekend. Ook was de horeca niet unaniem om de afsluiting te gebruiken voor terrasuitbreidingen. Kortom: geen eensluidende mening voor afsluiting. Maar wel zoals nu bij evenementen of festiviteiten kon een gedeeltelijke goedkeuring krijgen. Het college heeft nu de taak om de raad in te lichten over het resultaat.

Extra Koopzondag oudejaarsdag

Onlangs is er een kleine enquête geweest om te peilen of er behoefte was om op 31 december (oudejaarsdag) een extra koopzondag in te plannen. Het resultaat wast het merendeel heeft gekozen om dit wel te doen.

Winterfesten 24, 25 en 26 november

Op vrijdag 24, zaterdag 25 en zondag 26 november was er in de tent van de ijsbaan telkens een succesvol winterfeest. Op vrijdag en zaterdag in Duitse klederdacht en op zondag een bierfestijn. Alle dagen waren goed bezocht en de sfeer was fantastisch. Mooie oplossing om de kosten van de ijsbaan tegemoet te komen en alvast denken aan een volgende editie!



Jaarplanner 2024

Momenteel is de jaarplanner voor 2024 in de maak. We proberen natuurlijk alle relevante informatie van evenementen en belangrijke data te vermelden. We zijn momenteel op zoek naar alle gegevens om iedereen aan het eind van het jaar weer een mooi overzicht te kunnen aanbieden. Hij is straks natuurlijk ook digitaal te bekijken op onze website, en downloaden is mogelijk voor print of ander gebruik. Maar u krijgt hem natuurlijk eerst van ons aangeboden op A-3 formaat.

Kennismaking met Natasja Vogels

Mijn naam is Natasja Vogels en ik vervul sinds mei de functie van beleidsadviseur economie, recreatie en toerisme in de gemeente Oisterwijk. Het stuk recreatie en toerisme is mij wel toevertrouwd, eenzelfde functie heb ik ruim 14 jaar bij de gemeente Eersel vervuld. Van de Parel in de Kempen dus naar de Parel in het groen! Een hele mooie, nieuwe omgeving, nieuw netwerk, nieuwe uitdaging. Ook de commercie is mij niet vreemd want voor mijn werk als ambtenaar heb ik ruim 10 jaar in de werving en selectie bemiddeld. In die tijd heb ik bij veel bedrijven groot en klein in "de keuken" mogen kijken. En dat vind ik nog steeds heel leuk. Meedenken, strategie

bepalen, diversiteit in contacten en oplossingsgericht samenwerken geven mij energie. Met veel enthousiasme ben ik deze nieuwe uitdaging aangegaan en kijk uit naar een goede samenwerking in de toekomst! Je kunt me bereiken via mijn mailadres: natasja.vogels@oisterwijk.nl of via het telefoonnummer van de gemeente 013-5291311.





Modedag Centrum

Op de koopzondag van 1 oktober hebben we sinds enige jaren weer een volwassen modedag georganiseerd met een echte grote catwalk. Door de deelname van een groot aantal modewinkels is het een groot succes geworden. Om eerlijk te zijn hebben we ook kunnen profiteren van het schitterende weer en de gastvrijheid van de Horeca die dag. Alles was te zien aan het grote aantal bezoekers in ons centrum met drukte in de winkels en op de terrassen. Volgende editie staat al op de komende jaarplanner.



Cadeaubon Oisterwijk

Afgelopen jaar is er weer een flinke groei geweest van het aantal verkochte en ook ingeleverde aantal cadeaubonnen. De meeste ondernemers accepteren en gebruiken deze bonnen al. Als u ook interesse hebt om deel te nemen, laat het de centrummanager weten. Hij zal dan zorgen dat u een vermelding krijgt op de site en u voorzien van de juiste informatie. Voordeel is dat de bestede gelden in onze eigen gemeente blijven en dus niet elders worden besteed!

Dus: Als u nog een cadeau nodig hebt voor een verjaardag, jubileum, persoonlijk, eindejaar cadeau of wat anders? Maak dan gebruik van de gezamenlijke

cadeaubon. Deze kan ingewisseld worden op meer dan 150 punten. Denk aan winkels, maar ook aan cafés, restaurants, supermarkten en dienstverleners. De bon is in verschillende waardes te koop bij TIP (Toeristisch Informatie Punt Tiliander) en Novy in Moergestel. Op verzoek kunnen de vrijwilligers deze nog voorzien van een mooie representatieve verpakking. Voor meer informatie kunt u terecht op de site van Bezoek Oisterwijk/cadeaubon.

Wilt u acceptant worden of hebt u vragen hierover? Nogmaals: neem dan contact op met de Centrummanager.

Warm Welkom



Omwille het feit dat het in de winter koud kan zijn en een open deur dus veel energie verspilt, hebben we een deurvig-net laten maken waarop de klant meteen kan zien waarom de deur gesloten, maar niet op slot is.

Vorig jaar hebt u deze al reeds ontvangen van de centrummanager. Wilt u er misschien nog een, of heeft u hem niet ontvangen en wil hem toch hebben? Laat het ons even weten en we brengen meteen een exemplaar.





Actie 2College Durendael

Op 21 en 22 december 2023 vindt er een grandioze kerstactie plaats op 2College Durendael. Dit jaar gaan we geld inzamelen voor Stichting Veer(le)kracht en Stichting opkikker. Op vrijdag 22 december wordt de kerstactie afgesloten met een jaarlijkse loterij. Hiervoor hebben we ondernemers nodig die betrokken zijn bij onze school. In week 49 en 50 komen enkele collega's van 2College Durendael langs om te vragen of jullie een dienst of product zouden willen sponsoren voor de kerstloterij.

Uitagenda Winter 2023-2024

Onlangs is de nieuwe uitagenda voor het najaar/winter verschenen. Een mooi handzaam boekje met alle informatie rondom evenementen en gebeurtenissen in Oisterwijk. Als u interesse hebt in een aantal exemplaren of u heeft nog niets ontvangen hoor ik het graag! Dan zal ik spoedig een aantal exemplaren bij u afgeven.

Uit ervaring weten we inmiddels dat het een veel gelezen handzaam boekje is.



OISTERWIJK BEZOEKOISTERWIJK.NL TOURIST INFO

Gestopt met passantentellingen

Ondanks het feit dat de passantentellingen ons telkens hoopvolle en leerzame cijfers lieten zien, zijn we gestopt met de samenwerking tussen ons en het bureau RMC. De kosten op de begroting waren dermate hoog dat we genoodzaakt waren om deze beslissing te nemen. Bij de start van de tellingen hadden we nog enkele partners die volgens afspraak een gedeelte van de kosten op zich namen, maar die hebben afgehaakt. Dat maakte de beslissing minder moeilijk voor ons. We kunnen concluderen dat Oisterwijk toch uitsteekt boven andere vergelijkbare plaatsen en middelgrote steden. Ook is het aantal passanten/bezoekers na de periode van Corona sneller en in grotere mate teruggekeerd naar ons centrum.

Ondernemers in problemen

We draaien er maar niet omheen. De terugbetaling van Coronasteun, de daling in de koopkracht en met name de energietarieven zorgen ervoor dat sommige ondernemers in de financiële problemen kunnen geraken. Ook het betalen van uitgestelde belastingen kan een probleem worden.

Als dit bij u voordoet, schroom dan niet om hulp te vragen. Op tijd! Er zijn namelijk instanties die je dan (kosteloos) kunnen helpen en zelfs de centrummanager is op de hoogte van andere manieren om diegene dan misschien wel uit de nood te helpen.

Een gesprek aanvragen met de instanties of ondergetekende kan ook en is kosteloos en vertrouwelijk omdat de gemeente lid is van de organisaties en wij er voor jullie zijn.

De genoemde hulpinstanties zijn Station 88 en Over Rood. De Centrummanager is ook nog op de hoogte van een andere manier van hulp buiten deze instanties om.

Kijk ook eens op de websites van de genoemde hulpdiensten.

www.station88.nl
www.overrood.nl



Alert Centrummanagement

Ook in de vorige nieuwsbrieven hebben we ge-vraagd om aanmelding voor de besloten groep Alert Centrummanagement op Whatsapp. Momenteel hebben ongeveer 140 personen zich met hun mobiele nummer aangemeld. Het alert is afgelopen tijd regelmatig gebruikt voor waarschuwingen onder de collega's en hun medewerkers. Er is zelfs ook een mogelijkheid om een foto mee te sturen. De laatste meldingen in de app gingen veelvuldig over winkeldiefstallen en ge-

vonden voorwerpen.

Als u (of uw medewerkers) ook gebruik wilt maken van deze dienst, kunt u het mobiele nummer met naam sturen naar de Centrummanager. U ontvangt na aanmelding een sticker met gegevens van de personen aan wie u een alert kunt melden. Deze kunnen na uw bericht meteen het alert verspreiden. Als er mutaties zijn in uw bedrijf of u wil extra personen toevoegen, kunt u dat ook melden. De personen die een melding kunnen door-

geven staan op de (kassa)sticker vermeld. Wist u dat de politie en Boa's de meldingen ook ontvangen?





De waarde van supermarkten en horeca in het centrum!



Vanwege het feit dat er wat verhalen in de ronde gaan over de plekken waar supermarkten zich willen vestigen buiten het centrum, wil ik onderstaand verhaal graag met jullie delen.

Overigens laten voorbeelden zien dat het verdwijnen van een supermarkt grote verschillen van aantallen publiek veroorzaakt. In de begroting van de gemeente wordt gesproken over zo'n plan! Daarom nogmaals een verhaal over het feit hoe belangrijk supermarkten zijn voor centra. (Frits Knibbeler)

Oplopende leegstand en dalende bezoekersaantallen zijn de ergste nachtmerrie voor eigenaren van winkelcentra. Om dat doemscenario te voorkomen, zoeken vastgoedeigenaren en makelaars voortdurend naar oplossingen. Zo vullen ze leegstand bijvoorbeeld op met hippe concept stores of koffietentjes. Maar of dat bij de doelgroep van het centrum past, is maar de vraag. Veel eigenaren en makelaars hanteren een subjectieve verhuurstrategie, op basis van expertise en gevoel. Maar kan het succes van bepaalde keuzes ook objectief bewezen worden?

Joshy Ottens, voorheen stagiair en inmiddels werkzaam bij Bureau Colliers, dook voor haar afstudeerscriptie in de branchering van winkelcentra. Daaruit blijkt dat branchering zeker een rol speelt in het succes. Zo hebben supermarkten als publiekstrekker

een belangrijke rol in het succes, terwijl een groot aandeel mode & luxe vaak gepaard gaat met hogere leegstandscijfers. Maar branchering is zeker niet de enige factor die het succes verklaart. Andere factoren van invloed zijn de bereikbaarheid en parkeergelegenheid, maar ook de uitstraling van een winkelcentrum. Dit concludeerde Joshy op basis van een statistische analyse en interviews met verschillende Retail experts.

Supermarkten en horeca

Hoe groter het aandeel supermarkten, hoe lager de leegstand binnen winkelcentra. Dat blijkt uit de data-analyse. Retail experts verklaren dit door combinatiebezoeken. Supermarkten trekken veel bezoekers op regelmatige basis, die ook hun andere aankopen in het winkelcentrum doen. Dit leidt er vervolgens toe dat winkeliers zich in een winkelcentrum met een supermarkt willen vestigen, het liefste vlakbij de betreffende supermarkt.

Horeca heeft een vergelijkbaar effect. Cafés en restaurants trekken bezoekers aan die er komen om elkaar te ontmoeten en hierdoor meer tijd doorbrengen in het winkelcentrum. Horeca kan echter alleen bijdragen aan een succesvol winkelcentrum wanneer het een aanvulling is op de al aanwezige diverse branchering. Bijvoorbeeld door een bewuste keuze te maken over de verdeling lokale horeca versus ketens, afhaalpunten versus zitgelegenheden en fastfood versus

gezonde voeding. Horeca kan tot slot ook ingezet worden bij het invullen van leegstand. Denk hierbij aan moeilijk te verhuren winkelunits.

Maatwerk nodig voor winkelcentra

Uit het onderzoek blijkt dat branchering zeker van invloed kan zijn op het succes van een winkelcentrum, waarbij vooral supermarkten een significante rol spelen. Horeca heeft een vergelijkbare potentie, maar is niet leidend voor succes. De mode & luxe branche lijkt daarentegen minder invloed te hebben op het succes van winkelcentra. Retail experts noemen vooral een gevarieerde branchering die aansluit op de behoeften in het verzorgingsgebied als belangrijke factor. Alleen zo komen er (meer) klanten naar een winkelcentrum. Natuurlijk zijn andere factoren, zoals de bereikbaarheid, staat van onderhoud en parkeergelegenheid, ook bepalend voor het succes. De volle focus op de branchering leggen is niet voldoende bij het invullen van succesvolle winkelcentra. Branchering is nog altijd maatwerk. Elk winkelcentrum is anders en er is dus geen standaardoplossing. Er is altijd aandacht nodig voor ontwikkelingen in het centrum en veranderingen in het verzorgingsgebied. Hier blijvend op inspelen draagt bij aan zowel een succesvol, als duurzaam en toekomstbestendig winkelcentrum.

DOOR CHRIS LANTING EN JOSHY OTTENS

Colliers (Wereldwijd vastgoeddiensten)



Oud papier ophalen

Centrummanagement heeft firma Re-Use al enkele jaren als partner gevonden die wekelijks het oud papier ophaalt. De winkeliers of bedrijven zetten op zaterdagmorgen voor 10 uur hun papier buiten en Re-Use haalt het op tegen een kleine vergoeding per maand. Deze vergoeding is gebaseerd op de huidige oud papierprijs. In ieder geval is deze zeer concurrerend t.o.v. andere ophaaldiensten. Als u van dit gemak gebruik wilt maken, stuur dan een mail naar de Centrummanager. U kunt hem natuurlijk ook bellen of aanspreken. Ook bestaat er een mogelijkheid om het tijdelijk (per maand) te doen.

Economische Visie

Onlangs is de gemeente gestart met het actualiseren van de economische visie voor komende jaren. Omdat de ondernemers uit het centrum ook betrokken zijn hierbij, hebben ze al een uitnodiging ontvangen een tijd geleden om hun mening te geven over een aantal zaken, waaronder detailhandel. Centrummanagement heeft ook een stem in de samenstelling en zal de ondernemers waar nodig vertegenwoordigen. Tussentijdse berichtgeving zal waar nodig worden gecommuniceerd. Wilt u ook meepraten over de inhoud en samenstelling van de visie? Kom dan naar de bijeenkomst op

dinsdag 12 december van 15.30 tot 17.00 uur. De locatie volgt nog, afhankelijk van het aantal aanmeldingen.

Iedereen is welkom, dus aanmelden via ondernemersloket@oisterwijk.nl voor 7 december. De conceptversie van de visie sturen ze je zo snel mogelijk na aanmelding toe.

Voor meer informatie kun je contact opnemen met Natasja Vogels, beleidsadviseur economie, recreatie en toerisme of Accountmanager Inge Adriaansen-Cupido via 013 – 529 13 11.

Bestuur Centrummanagement

Het bestuur van het Centrummanagement bestaat uit:

Voorzitter: Toon Sanders
E-mail: toonsanders@icloud.com

Secretaris: Niels Janse (Horeca)
E-mail: secretariaat@cm-oisterwijk.nl

Penningmeester: Bert van den Berk
E-mail: penningmeester@cm-oisterwijk.nl

Bestuurslid: Marleen Swart (Winkeliers)
E-mail: mhswart@hotmail.com

Bestuurslid: Piet Reinders (Vastgoed)
E-mail: pnmreinders@gmail.com

Voor meer informatie:
Frits Knibbeler
Centrummanager
Mob: 06 - 50 64 64 25
Mail: info@cm-oisterwijk.nl
Web: www.cm-oisterwijk.nl

Wist u?

- Dat Witte Tanden Oisterwijk in de Kerkstraat gestopt is?
- Dat New Vulto is verhuisd van de Spoorlaan naar het pand van Linda Loe in de passage?
- Dat Weekends Only stopt en Laura vanuit daar gaat verhuizen in januari 2024 naar de overkant in het pand van Linnen Heeren onder de naam LS Finest?
- Dat Huidkliniek O' gaat stoppen in de Stationsstraat en op haar privéadres verder gaat?
- Dat Robert Daniëlle stopt per 1 januari met de winkel?
- Dat Roomer stopt met zijn winkel per 1 januari en het pand waarschijnlijk al een andere bestemming heeft?
- Dat mooR is gestopt en medio 2024 weer geopend gaat worden met een nieuw concept?
- Dat de Stationsstraat en Molenplein worden aangepast en verbeterd in het voorjaar?
- Dat er ook plannen voor de Spoorlaan zijn om de rijbaan en trottoir aan te passen?
- Dat er volgend jaar gepland staat om de openbare verlichting in ons centrum te vervangen?
- Dat er een voorstel komt om de electra voor de markt en evt. evenementen te vervangen?
- Dat er twee parkeerplaatsen bijkomen in de Verwielstraat? De gemeente gaat de aangebrachte kruizen op de parkeerplaatsen verwijderen voor de Rabobank zodat deze gebruikt kunnen worden door automobilisten.
- Trendjetter in de Kerkstraat alweer gesloten is en het pand te huur staat?
- Dat we ons zorgen maken over de parkeerruimte bij de Leye na de nieuwe bestemming?
- Dat er op de Lind 63 (voorheen BistrotC) een Italiaans restaurant komt?
- Dat het elektriciteitsverbruik van de sfeerverlichting centenwerk is?
- Dat Jola in januari verhuist van de Passage naar de Dorpsstraat nummer 26?
- Smolders schoenen medio 2024 met de winkel stopt?



Nieuw in ons centrum:

The Skin Institute

Bij the Skin Institute dompelen wij jou onder in de mooiste beautyproducten en de fijnste beautybehandelingen. Of je een huid verbeterende treatment, make-up masterclass of juist nieuwe inspiratie zoekt, wij verwelkomen je graag!

INTAKE / YOUR FIRST VISIT

Bij jouw eerste bezoek nemen wij uitgebreid de tijd om jou en jouw huid beter te leren kennen. Aan de hand van een heart-to-heart intake en huidscan kijken we naar jouw persoonlijkheid, lifestyle, huidconditie, product gebruik, voeding en nemen wij jouw wensen door.

JOUW COMMITMENT

Een mooie, stralende huid realiseren, doen wij samen! Onze huidspecialisten werken met liefde en passie aan jouw huid. Echter het gebruik van de juiste producten is essentieel om jouw gewenste resultaat te behalen. Daarom kunnen wij jou een mooie, gezonde huid garanderen als we ook op jou kunnen rekenen. Een deel van de behandeling voer je zelf uit. De verzorging van jouw huid gaat

namelijk ook buiten onze afspraken om gewoon door. Gebruik van de producten thuis en het goed reinigen van jouw huid is essentieel om het maximale uit jouw behandelingen te kunnen halen. Ook de juiste voeding en het gebruik van supplementen speelt een belangrijke rol in het krijgen van een prachtige huid.

DE HUID IS ONDERHEVIG AAN VERANDERINGEN

Onze huidspecialisten worden continue getraind op de laatste innovaties en technieken en zullen jouw huid bij iedere bezoek weer beoordelen. Niets is zo veranderlijk als de huid. Onder invloed van het weer, hormonen, voeding, werk en leefstijl verandert jouw huid. Dus de behoefte van jouw huid kan per keer verschillen. Wij beoordelen bij elk bezoek of jouw behandelplan nog up to date is en op basis hiervan kiezen wij de juiste behandelmethodes en technieken voor jouw huid. Bij elke behandeling bespreken wij van tevoren met jou hoe wij jouw huid gaan behandelen en waarom er voor de betreffende behandeling ge-



kozen is.

Stationsstraat 1
5061HM Oisterwijk
Tel: 013 – 8226428

Web: theskininstitute-shop.nl
Facebook: theskininstitute.official
Instagram: theskininstitute.official



Nails & Beauty

Onlangs is er een nieuwe nagel salon geopend in de Dorpsstraat op nummer 1B, naast cafetaria Graft. U kunt er terecht voor een professionele verzorging of andere opmaak van uw nagels.

Een afspraak maken kan via onderstaand nummer.

Nails & Beauty
Dorpsstraat 1B
5061HH Oisterwijk
Tel: 06 – 47 70 78 78

Instagram: nails.andbeautyoisterwijk

We wensen de ondernemers veel succes!





Kennismaking met.....Els Sprenkeling van Rebels!

Maak eens kennis met uw collega!

Naam: Els Sprenkeling

Naam van de zaak: Rebels

Gevestigd: Kerkstraat 28

Eigenaar: Els Sprenkeling

Leeftijd: Bijna 54.....

Geboorteplaats: Oisterwijk

Hoelang doe je dit werk: Ik doe het werk al ruim 5 jaar. Ik ben nu 3 jaar zelfstandig bezig in dit pand

Opleiding: Grafisch Lyceum vakgebied: ontwerpen, sociale media etc.

Ervaring: Allereerst in de reclamewereld, daarna praktijkervaring in kledingbranche

Burg. Staat: Ongehuwd, samenwonend
Kinderen: 2

Woonplaats: Oisterwijk

Waarom Oisterwijk: Bruisend dorp met veel beleving, altijd wat te doen!

Hobby's: Kleding (mijn werk dus), social media en Bourgondisch genieten van het leven

Sterke punten van Oisterwijk:

Logisch toch, gewoon een mooi dorp met oude panden en veel groen

Zwakke punten van Oisterwijk: Beetje zorgen om de leegstaande panden

Ambities en toekomst: Veel: een ei-

gen private label op de markt brengen. Groei hoeft niet echt, maar plezier en gezelligheid in mijn werk houden is belangrijker. Ik ben best tevreden en hoop dat de verkopen zo doorzetten.

Hoe zie je de toekomst van je

bedrijf: Ik hoop dat ik zo mag door blijven gaan en mijn droom van een eigen label uit kan laten komen.

Boodschap voor je collega-ondernemers: Social media is belangrijker dan

je denkt voor je bedrijf. Probeer zeker consequent iedere dag wat te plaatsen om contact te houden met je publiek.

Opmerkingen: Beste wensen voor 2024 en veel economische voorspoed!

REBELS

Kerkstraat 28

5061 EJ Oisterwijk

T 013 7857505

Web: www.rebelscurvyfashion.nl

Mail: info@rebelscurvyfashion.nl

Facebook: [rebelscurvyfashion](https://www.facebook.com/rebelscurvyfashion)

Instagram: [rebelscurvyfashion](https://www.instagram.com/rebelscurvyfashion)



Fijne Feestdagen



Centrummanagement Oisterwijk
Centrummanager
Frits Knibbeler

06-50 64 64 25

Mail: info@cm-oisterwijk.nl

Website: www.cm-oisterwijk.nl



E-mail adres: info@cm-oisterwijk.nl
Facebook: [facebook.com/oisterwijkongelooft](https://www.facebook.com/oisterwijkongelooft)
X: [@OisterwijkCM](https://twitter.com/OisterwijkCM)



Facebook Centrummanagement:
[Centrum-Management-Oisterwijk](https://www.facebook.com/Centrum-Management-Oisterwijk)



Instagram:
[/centrummanagementoisterwijk](https://www.instagram.com/centrummanagementoisterwijk)



Website:
www.cm-oisterwijk.nl
www.bezoekoisterwijk.nl