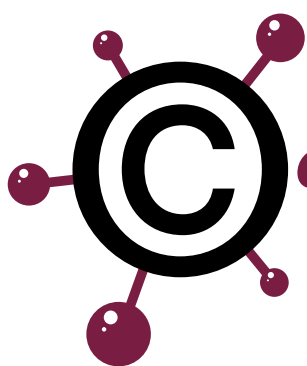




Centrummanagement Oisterwijk

© Centrummanagement Oisterwijk
Nieuwsbrief 26 - Juni 2023



Bijeenkomst Centrummanagement 1-6-2023



Op donderdagavond 1 juni heeft Centrummanagement in samenwerking met de organisatie van Festival Intents een rondleiding georganiseerd op het festivalterrein. Alle aangesloten ondernemers van Centrummanagement hadden hiervoor een uitnodiging ontvangen. De reacties hierop waren talrijk en de opkomst was hoog. We kijken dan ook terug op een geslaagde bijeenkomst en danken de organisatie van Intents nogmaals, Willem en Remko, voor de goed

geregelde ontvangst, uitleg en rondleiding. Je kijkt op van hetgeen daar georganiseerd is en met hoeveelheid waar je van schrikt. Met recht kunnen we als Oisterwijk trots zijn op hetgeen wat deze jonge ondernemers en niet te vergeten vrienden en vrijwilligers in een kort aantal jaren uit de grond hebben gestampt. Als mede ondernemer mag je met recht trots zijn om zoiets te durven opzetten in een kleine kern als Oisterwijk.

Agenda

18-6	Vaderdag
23/24/25-6	Wijnfestival Lindeveld
2-7	Biermatinee/Korenfestival
14-7	Start Zomervakantie
14 t/m 19-7	Kermis
29-7	Start bouwvakvakantie
30-7	Jaarmarkt
2/9/16/23-8	Fimleplein
21-8	Einde bouwvakvakantie
28-8	Einde zomervakantie
2-9	Oisterwijk in Concert
3-9	Brabants Mooiste

Alle data onder voorbehoud.

Uitagenda 2023



Onlangs is de nieuwe uitagenda verschenen. Een mooi handzaam boekje met alle informatie rondom evenementen en gebeurtenissen in Oisterwijk.

Als u interesse hebt in een aantal exemplaren of u heeft nog niets ontvangen hoor ik het graag! Dan zal ik spoedig een aantal exemplaren bij u afgeven.





Luizenbestrijding bomen centrum

Lindebomen zijn voor ons centrum een prachtig decor. Echter zitten ze vanaf mei/juni vol luizen. Deze luizen scheiden een vloeistof af die honingdauw genoemd wordt. Het geeft een plakkerige bijkomstigheid op de straat, auto's, terrassen etc. De afscheiding is verder onschadelijk. De gemeente bestrijdt op biologische wijze dan ook jaarlijks deze overlast, door het hangen van zakjes in de bomen met larven van lieveheersbeestjes. Deze verorberen de luizen, zodat de overlast sterk afneemt. De zakjes zijn afgelopen weken weer in de bomen gehangen.

Afsluiten centrum

Onlangs heeft de gemeente ook via het burgerpanel de vraag gesteld of het centrum (met name De Lind aan de Noordkant) afgesloten moet worden voor verkeer, geheel of gedeeltelijk. Cruciaal is dat er een goede afweging van belangen komt. De ondernemers hebben hele sterke argumenten om tegen afsluiting van het verkeer in het centrum te zijn. Afsluiting heeft heel veel nadelen. De vraag is vooral voor welk probleem dit een oplossing is? Het centrum heeft niet te maken met hinderlijk doorgaand verkeer, zoals dat in veel andere dorpen wel het geval is. Er is sprake van lokaalverkeer. Dat verkeer

is ook al in hoge mate gereguleerd. Kijk naar de Dorpsstraat. Kijk naar De Lind met zijn keurig gescheiden rijbanen, aan weerskanten van het trouwlaantje. Eigenlijk is de verkeerssituatie in Oisterwijk een voorbeeld van evenwichtig verdeelde en georganiseerde verkeersstromen. De meeste dorpen zouden willen dat ze het ook zo voor elkaar hebben.

Kortom: tel je zegeningen, doe geen domme dingen en denk aan de ondernemers.

We gaan het scherp volgen en als het nodig is reageren op wat voor beslissing dan ook.

Jaarplanner 2023

De jaarplanner is al enige tijd geleden rondgedeeld. Deze is voorzien van allerlei informatie over evenementen, feestdagen, vakanties etc. U kunt deze planner downloaden van onze site (www.cm-oisterwijk.nl) of even een bericht sturen naar de centrummanager. Hij brengt je alsnog een exemplaar.

Ondernemers in problemen

We draaien er maar niet omheen. De daling in de koopkracht en met name de energietarieven zorgen ervoor dat sommige ondernemers in de financiële problemen kunnen geraken. Ook het betalen van uitgestelde belastingen kan een probleem worden.

Als dit bij u voordoet, schroom dan niet om hulp te vragen. Op tijd!

Er zijn namelijk instanties die je dan (kosteloos) kunnen helpen en zelfs de centrummanager is op de hoogte van andere manieren om diegene dan misschien wel uit de nood te helpen.

Een gesprek aanvragen met de instanties of ondergetekende kan ook en is kosteloos en vertrouwelijk omdat de gemeente lid is van de organisaties en wij er voor jullie zijn.

Kennismaking met Inge Adriaansen-Cupido

Onlangs is Inge Adriaansen-Cupido begonnen als opvolger van Marleen van den Hout als contactfunctionaris bedrijven bij de gemeente. Inge informeert ondernemers over plannen en ontwikkelingen in de gemeente en heeft een actieve rol bij de begeleiding van nieuwe bedrijven die zich hier vestigen. Daarnaast werkt zij aan samenwerking tussen ondernemers(verenigingen).

U kunt Inge tegenkomen tijdens bijeenkomsten van de plaatselijke en regionale ondernemersverenigingen. Ook bezoekt zij regelmatig bedrijven en heeft zij een actieve rol in het organiseren van bezoeken van het college aan bedrijven in de gemeente.

Inge zal de plaatselijke bedrijven dan ook assisteren bij vragen en hulp bieden waar nodig om de ondernemers te helpen of wegwijs te maken. U kunt ze bereiken via het telefoonnummer van de gemeente of via haar mailadres:

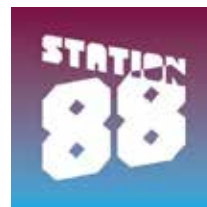
inge.adriaansen-cupido@oisterwijk.nl

Veel succes Inge!



De genoemde hulpinstanties zijn Station 88 en Over Rood. De Centrummanager is nog op de hoogte van een andere manier van hulp buiten deze instanties om. Kijk ook eens op de websites van de genoemde hulpdiensten.

www.station88.nl
www.overrood.nl





Cadeaubon Oisterwijk

Afgelopen jaar is er weer een flinke groei geweest van het aantal verkochte en ook ingeleverde aantal cadeaubonnen. De meeste ondernemers accepteren en gebruiken deze bonnen al. Als u ook interesse hebt om deel te nemen, laat het de centrummanager weten. Hij zal dan zorgen dat u een vermelding krijgt op de site en u voorzien van de juiste informatie. Voordeel ten opzichte van andere cadeaubonnen is dat u geen commissie hoeft te betalen en de gelden in onze eigen gemeente blijven en dus niet elders worden besteed!

Dus: Als u nog een cadeau nodig hebt voor een verjaardag, jubileum of wat anders?

Maak dan gebruik van de gezamenlijke cadeaubon. Deze kan ingewisseld worden op meer dan 150 punten. Denk aan winkels, maar ook aan cafés, restaurants, supermarkten en dienstverleners. De bon is in verschillende waardes te koop bij TIP (Toeristisch Informatie Punt Tiliander) en Novy in Moergestel. Op verzoek kunnen de vrijwilligers deze nog voorzien van een mooie representatieve verpakking. Voor meer informatie kunt u terecht op de site van Bezoek Oisterwijk/cadeaubon.

Wilt u acceptant worden of hebt u vragen hierover? Nogmaals: neem dan contact op met de Centrummanager.

kadO'bon
Oisterwijk - Moergestel - Heukelom - Haaren



Hier te koop!
*Leuk om te geven,
nóg leuker om te krijgen.*

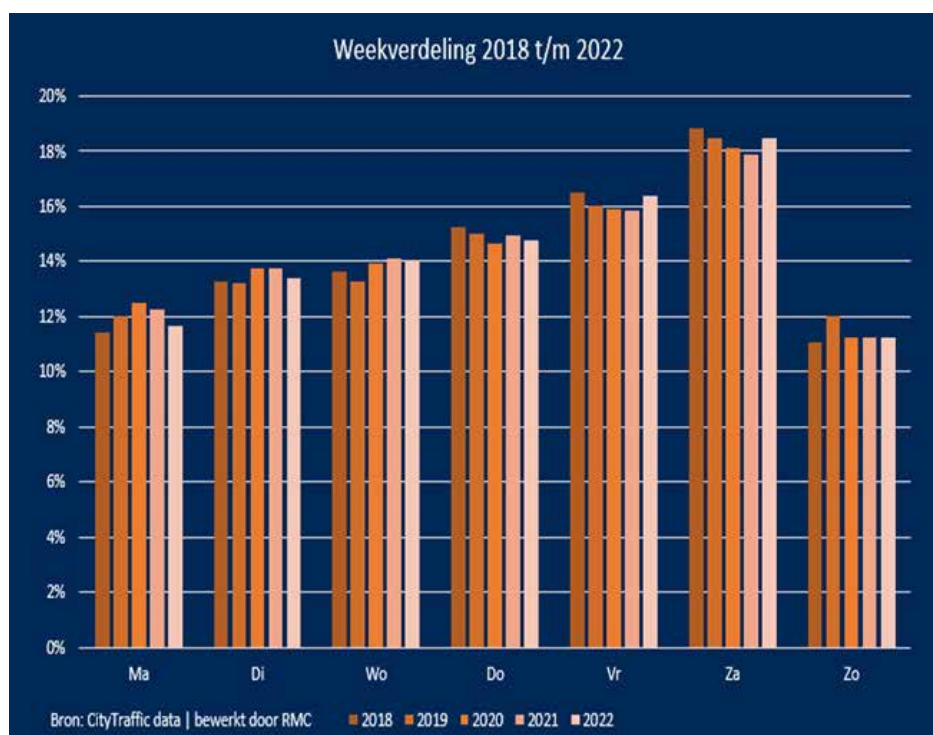
bezoekoisterwijk.nl


SCAN ME

Zaterdagdrukke neemt weer toe

Een van de opvallende winkeltrends van 2022 is dat de populariteit van zaterdag als winkeldag weer is toegenomen. En deze druktetoename zien we ook op de vrijdag. Let wel, het gaat om relatieve drukte, want in algemene zin lopen er minder mensen door de winkelstraten. De zaterdag is al decennia de meest populaire winkeldag, maar de afgelopen jaren zagen we het belang van deze dag flink afnemen. Al ruim voor corona nam de drukte op zaterdag af. De drukte op de zondag nam toe en door de week winkelen zagen we, met name op maandag, belangrijker worden. Maar het afgelopen jaar zagen we dat deze trend veranderde en de zaterdag weer aan belang winnen. Veel ondernemers onderschrijven dat de omzetten op vrijdag en zaterdag meer in de lift zitten dan doordeeweeks. Voorheen nam een zaterdag bijna een kwart van de weekdrukke in, maar die tijden lijken tot het verleden te behoren. Het sporten met de kinderen, de boodschappen doen voor de gehele week, en de ruimere winkelmogelijkheden op zondag waren veel gehoorde redenen waarom shoppers minder op zaterdag gingen winkelen. En nu blijkt

deze trend te zijn doorbroken. We houden het goed voor u in de gaten en zijn benieuwd waar 2023 op uit komt.



Bron: RMC



Oud papier ophalen

Centrummanagement heeft firma Re-Use al enkele jaren als partner gevonden die wekelijks het oud papier ophaalt. De winkeliers of bedrijven zetten op zaterdagmorgen voor 10 uur hun papier buiten en Re-Use haalt het op tegen een kleine vergoeding per maand. Deze vergoeding is gebaseerd op de huidige oud papierprijs. In ieder geval is deze zeer concurrerend t.o.v. andere ophaaldiensten.

Als u van dit gemak gebruik wilt maken, stuur dan een mail naar de Centrummanager. U kunt hem natuurlijk ook bellen of aanspreken. Ook bestaat er een mogelijkheid om het tijdelijk (per maand) te doen.

Collectief winkelverbod

Inmiddels zijn we als Centrummanagement weer enige tijd aangesloten bij het initiatief Collectief Winkelverbod. Dit moet bewerkstelligen dat de overlast van personen die diefstal plegen, strafbare feiten of overlast veroorzaken terugloopt of, nog liever, helemaal verdwijnt. Proeven bij andere gemeenten tonen aan dat het helpt om dit soort criminaliteit aan te pakken. Inmiddels is de software wederom aangepast. Momenteel merken we dat het winkeldiefstal de laatste maanden enorm toeneemt. Redenen zijn van verschillende aard, maar hebben ook te maken met de economische tegenslag bij sommige mensen door de inflatie en energieprijzen waarschijnlijk. Ook horen we vaker over fietsdiefstallen in het centrum. Met

name de elektrische exemplaren. Bij zo'n incident altijd aangifte doen en melden dat er camera's hangen in het centrum. Wellicht kan dit helpen bij de opsporing. Meld in ieder geval verdachte situaties bij de politie.

Als u ook deelnemer wilt worden van het collectief winkelverbod, geef het door aan de centrummanager. U ontvangt dan een inlogcode om deel te nemen aan het initiatief en de bijbehorende digitale hulp en aangifte-mogelijkheden.



Nieuwe invulling boomsokkels op De Lind

Onlangs zijn op verschillende plaatsen op de Lind bij enkele horecabedrijven nieuwe boombanken geplaatst. De ondernemers zijn er heel blij mee en de reacties op social media lezen dat ook hun gasten er verheugd mee zijn. Reden voor deze oplossing was het feit dat de bomen beschermt dienen te worden tegen invloeden van druk gebruik. Dus de ruimte rondom de bomen moest een vorm van bescherming krijgen in vorm van deze gekozen oplossing. De banken hebben nu dus een tweeledig doel: bomen beschermen en zitplaatsen creëren. We danken dan ook de gemeente voor hun medewerking. Mooi is ook dat plaatselijke bedrijven het hebben mogen realiseren.



Cameratoezicht/ Veiligheid



Het cameratoezicht in het centrum wordt veelvuldig gebruikt door de politie om incidenten terug te kijken of verdachten te volgen. Vanwege privacy kunnen ze de beelden niet met iedereen delen. Ze worden wel gebruikt voor opsporing en bij ander soort incidenten. De beelden worden opgenomen en 4 weken bewaard op de camerapost in Tilburg. Als u denkt dat er bijvoorbeeld iets direct moet worden bekeken of gevolgd, kunt u zelf de camerapost bellen. Ze kunnen dan dikwijls meteen meekijken. Het nummer van de camerapost is: 013-542 87 78. Tip: Sla dit nummer op in uw telefoon!

Bij onraad of diefstal moet u uiteraard meteen de politie bellen en indien nodig aangifte doen. De politie kan dan ook eventueel de beelden gebruiken.

Evenementen en organiseren

Ook wij hebben moeite om vrijwilligers te vinden voor het organiseren of assisteren bij evenementen. Met name de modedag en WintergLO'w kunnen nog een aantal enthousiaste mensen gebruiken. Als u interesse hebt, laat even weten aan de centrummanager en u krijgt een uitnodiging van de commissie om eens te praten over uw inzet.

Economische Visie

Onlangs is de gemeente gestart met het actualiseren van de economische visie voor komende jaren. Omdat de ondernemers uit het centrum ook betrokken zijn hierbij hebben ze al een uitnodiging ontvangen een tijd geleden om hun mening te geven over een aantal zaken. Centrummanagement heeft ook een stem in de samenstelling en zal de ondernemers waar nodig vertegenwoordigen. En tussentijdse berichtgeving zal waar nodig worden gecommuniceerd.



Alert Centrummanagement

Ook in de vorige nieuwsbrieven hebben we ge-vraagd om aanmelding voor de besloten groep Alert Centrummanagement op Whatsapp. Momenteel hebben ongeveer 140 personen zich met hun mobiele nummer aangemeld. Het alert is afgelopen tijd regelmatig gebruikt voor waarschuwin-gen onder de collega's en hun medewerkers. Er is zelfs ook een mogelijkheid om een foto mee te sturen. De laatste meldingen in de app gingen veelvuldig over winkeldiefstallen en gevonden voorwerpen.

Als u (of uw medewerkers) ook gebruik wilt maken van deze dienst, kunt u het mobiele nummer met naam sturen naar de Centrummanager. U ontvangt na aanmelding een sticker met gegevens van de personen aan wie u een alert kunt melden. Deze kunnen na uw bericht meteen het alert verspreiden. Als er mutaties zijn in uw bedrijf of u wil extra personen toevoegen, kunt u dat ook melden. Er zijn 5 personen die een melding kunnen doorgeven. Zij staan op de (kassa)sticker vermeld.

Wist u dat de politie en BOA's de meldingen ook ontvangen?



Cijfers uit Oisterwijk

De gemeente Oisterwijk telt in totaal ruim 32.000 inwoners en bestaat uit de dorpen Oisterwijk (circa 20.169 inwoners), Moergestel (circa 6.105 inwoners), Haaren (5.928 inwoners) en buurtschap Heukelom (350 inwoners).

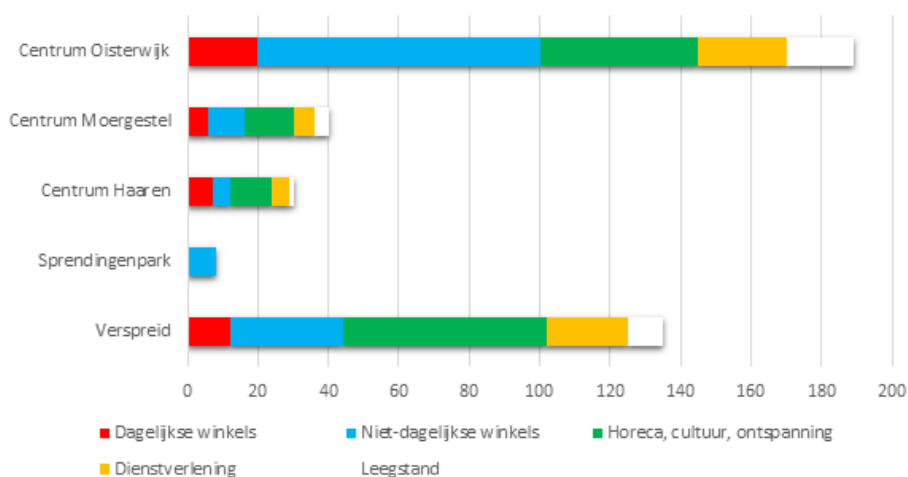
Het economisch beleid in de gemeente Oisterwijk is vastgelegd in de economische visie: "er zit meer in (in) Oisterwijk" en is in oktober 2017 vastgesteld door de gemeenteraad. Deze zal dus dit jaar worden geactualiseerd. Hopelijk krijgt de Detailhandelsvisie ook een vermelding in het rapport. Deze is ook al wat veranderd. Lees elders in deze nieuwsbrief. Het gaat relatief goed met de lokale economie in Oisterwijk:

- Van 5.190 vestigingen in 2017 naar 5.885 vestigingen in 2021 (+13,4%);
- Het aantal banen steeg van 9.200 in 2017 naar 10.100 in 2020 (+10%);
- Het werkloosheidspercentage is in Oisterwijk gedaald van 3,8% in 2017 naar 2,9% in 2020 (-20%).

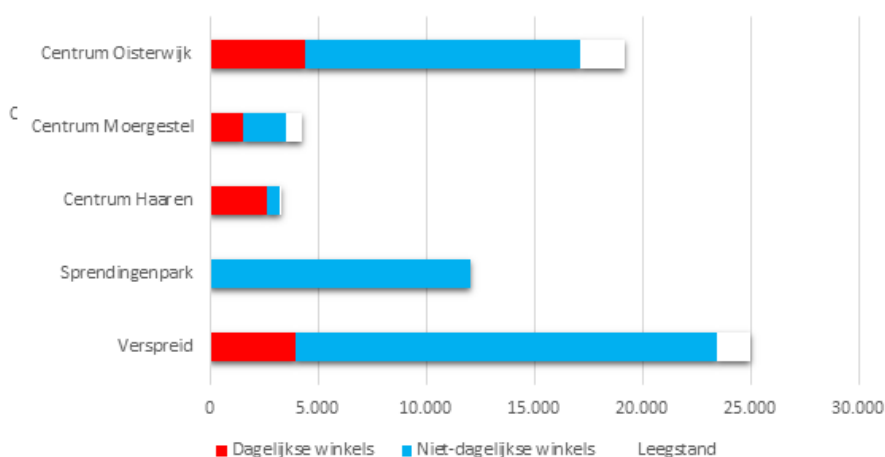
De gemeente Oisterwijk telt in totaal zo'n 180 winkels, met een totale omvang van 59.300 m2 vloeroppervlakte. Daarnaast telt de gemeente ruim 102 horecabedrijven, circa 59 dienstverlenende bedrijven, 27 culturele verkooppunten en 49 overige verkooppunten.

Detailhandel structuur gemeente Oisterwijk

Aantal voorzieningen per winkellocatie



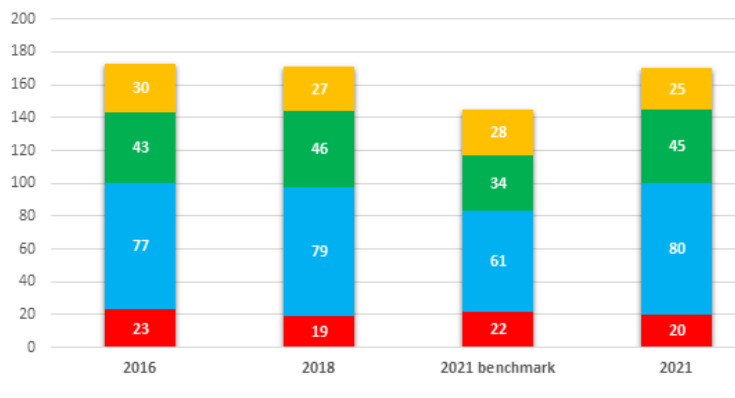
Omvang winkelaanbod per locatie (in m2 vwo)



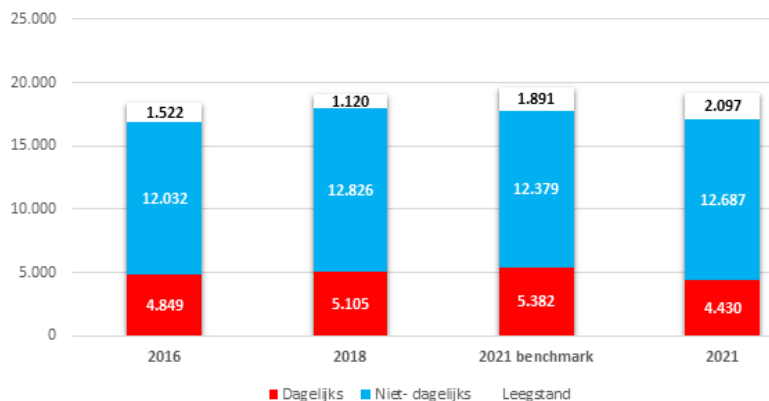


Detailhandel structuur gemeente Oosterwijk

Aantal voorzieningen centrum Oosterwijk 2016 - 2021



Omvang winkelaanbod centrum Oosterwijk 2016 - 2021

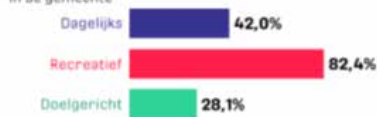


Bestedingen en marktaandelen

Omzet detailhandel 2021



Marktaandeel in de gemeente



€ 1,6 mln.

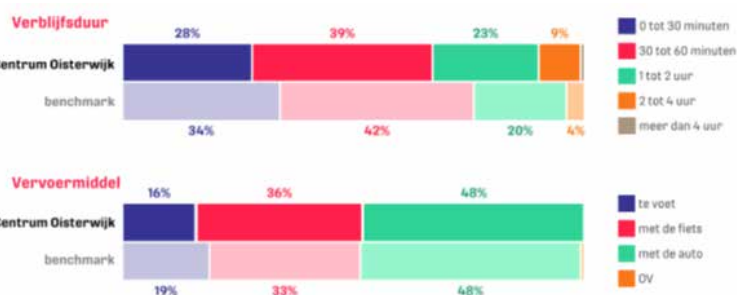


In gemeente Oosterwijk komen ook €1,6 miljoen toeristische bestedingen bij de detailhandel terecht. Deze bestedingen zijn niet toe te bedelen aan individuele winkelgebieden.

Waardering bezoekers

	2021	Benchmark
totaaloordeel	8,2	7,7
winkelaanbod	8,1	7,4
sfeer en uitstraling	8,3	7,4
veiligheid	8,1	7,8
netheid	8,0	7,7
aanwezigheid groen	7,6	6,3
faciliteiten	6,0	5,6
parkeren auto	7,0	7,5
stalling fiets	7,5	7,4
bereikbaar auto	7,7	7,8
bereikbaarheid fiets	8,5	8,5
bereikbaar OV	7,5	6,8
horeca	8,7	7,6

Bezoekgedrag



Bron: Gemeente Oosterwijk



Bestuur Centrummanagement

Het bestuur van het Centrummanagement bestaat uit:

Voorzitter: Toon Sanders

E-mail: toonsanders@icloud.com

Secretaris: Niels Janse (Horeca)

E-mail: secretariaat@cm-oisterwijk.nl

Penningmeester: Bert van den Berk

E-mail: penningmeester@cm-oisterwijk.nl

Bestuurslid: Marleen Swart (Winkeliers)

E-mail: mhswart@hotmail.com

Bestuurslid: Piet Reinders (Vastgoed)

E-mail: pnmreinders@gmail.com

Voor meer informatie:

info@cm-oisterwijk.nl en natuurlijk op onze site: www.cm-oisterwijk.nl

Wist u?

- Dat Elan Cosmetics uit de Stationsstraat al weer gesloten is?
- Dat Rick Light uit de Centrumpassage is gestopt?
- Dat Linda Loe per 1 juli ook stopt met de winkel in de Passage?
- Dat Meyer & Meyer hun verkoopoppervlakte middels een verbouwing aanzienlijk heeft vergroot?
- Dat de Stationsstraat dit jaar nog zal worden aangepast qua inrichting?
- Dat wij ook niet weten waarom er (nog) geen pinautomaat is geplaatst achter Albert Heijn?
- Dat Delta hun glasvezelnet binnenkort verder gaat aanleggen in het centrum?
- Dat er plannen zijn om de Spoorlaan een reconstructie te geven?
- Dat er steeds meer woonbestemmingen worden gerealiseerd in aanloopstraten?
- Dat er in september een nieuwe opzet komt voor het Zomerfestival?
- Dat u zich binnenkort al kunt inschrijven voor WinterGLO'w?
- Dat de kaarten van Oisterwijk in Concert al bijna uitverkocht zijn?
- Dat het bezoeken van Oisterwijk in Concert ook gratis mogelijk is?
- Dat je bij TIP leuke cadeaus kunt kopen met een knipoog naar Oisterwijk?

Nieuw in ons centrum:

Podange

Podange, dé schoonheidssalon in Oisterwijk, is afgeleid van het franse woord Peau d'ange en betekent letterlijk 'Engelenhuid'. Dat is wat ik bij iedere huid jong en oud nastreef. Samen zorgdragen voor een gezonde en stralende huid waardoor iedereen zich beter en mooier zal voelen. Daarnaast is het ook de naam van een exclusief roze koraal en aangezien roze mijn lievelingskleur is en ik uit een juweliersfamilie kom was voor mij deze naam snel gekozen. Dankbaar ben ik dat ik mensen kan helpen aan een mooiere en gezondere huid zodat ze zullen stralen!

De opening van 'Podange' is voor mij de start van een nieuwe fase in mijn leven. Ik heb tot nu toe veel uiteenlopend werk gedaan. Van het werken in de non profit tot werken in het bedrijfsleven zowel in loondienst als zelfstandig ondernemer. Ik heb in deze jaren veel geleerd over verschillende branches en werkzaamheden maar vooral ook veel geleerd over mezelf. Ik kwam op een punt waarbij

ik me steeds vaker ging afvragen; waar word ik nou echt blij van? waar krijg ik energie van? En kwam tot de conclusie dat het roer om moest. Ik wilde iets gaan doen waar mijn hart ligt, achter de computer vandaan en mensen aandacht en zorg geven waar ik goed in ben.

Een plek waar zij zich totaal kunnen ontspannen en er volledige aandacht voor hen is. Een plek waar even helemaal niks hoeft en ontspannen en genieten het enige is wat je kunt doen. Dat was geen gemakkelijk besluit, integendeel maar ik ben blij dat ik na alle inspanningen die het mij heeft gekost om hier te komen de deuren heb mogen openen van mijn prachtige schoonheidssalon 'Podange'. De naam die als geen ander helemaal bij mij past.

Podange is afgeleid van het franse woord Peau d'ange en betekent letterlijk 'Engelenhuid'. Dat is wat ik bij iedere huid jong en oud nastreef. Samen zorgdragen voor een gezonde en stralende huid waardoor iedereen zich beter en mooier zal voelen. Daarnaast is het ook

de naam van een exclusief roze koraal en aangezien roze mijn lievelingskleur is en ik uit een juweliersfamilie kom was voor mij deze naam snel gekozen.

Dankbaar ben ik dat ik mensen kan helpen aan een mooiere en gezondere huid zodat ze zullen stralen!

Maak vandaag nog een afspraak!
Groetjes Jacqueline Koelink

Podange
Joannes Lenartzstraat 29
5061HP Oisterwijk
Tel: 06 – 816 216 89

Web: www.podange.nl
Instagram: [podange.oisterwijk](https://www.instagram.com/podange.oisterwijk)

PODANGE
CARE FOR YOU



Nieuwe ondernemer(s):

Brasserie Brands

Brasserie Brands is jouw nieuwe plekje in het mooie Oisterwijk om te genieten van verfijnde gerechten en bijpassende wijnen.

De broers Ruud en Dennis Brands hebben jarenlang ervaring en inspiratie opgedaan bij verschillende zaken in de regio. Bij Brasserie Brands nemen ze de tijd om jou als gast volledig in de watten te leggen. Bij Brasserie Brands geniet je op niveau. De producten komen veelal uit de regio en worden dagelijks vers geleverd. Of je nu snel je trek komt stillen tijdens het shoppen aan De Lind, of all-in gaat met een culinair diner. Waarvoor je ook kiest, de kwaliteit blijft bij hun altijd voorop staan. Laat het genieten maar beginnen!

Voor het diner alvast een drankje doen? Of vandaag geen zin in uitgebreid eten? Kom gezellig aan de bar zitten en laat je verwennen met hun bites. Kijk voor reserveren, openingstijden en meer informatie op hun website.

Brasserie Brands
De Lind 77
5061HV Oisterwijk
Tel: 013 – 822 0005

Web: www.brasseriebrands.nl
Facebook: [brasseriebrands](https://www.facebook.com/brasseriebrands)
Instagram: [brasseriebrands](https://www.instagram.com/brasseriebrands)



Statig Wonen Makelaars

Broer en zus (Tom en Janneke Stabèl) vormen samen een sterk en hecht familie-team en willen, ieder in hun eigen expertise, het beste resultaat voor onze klanten behalen. Tom richt zich met name op de bouwkundige aspecten, hiermee kan hij de klanten uitstekend bedienen en helpen bij de aan- & verkoop van hun woning. Het kantoor in Oisterwijk focust zich op het tot stand brengen van transacties binnen de markt van exclusief en residentieel vastgoed. Janneke is al ruim 10 jaar actief als makelaar zowel in Nederland als in het buitenland. Met haar ruime ervaring is zij dan onlangs ook een nieuw avontuur gestart, samen met haar broer hebben zij de nieuwe vestiging in Oisterwijk geopend. Haar werk is haar grote passie. Janneke weet als geen ander wat belangrijk is bij het aan- en verkopen van een woning en dat daar soms de nodige emoties mee gepaard gaan. Haar perfectionisme zorgt ervoor dat alles altijd tot in de puntjes verzorgd en geregeld is. Neem vrijblijvend contact met Tom of Janneke of neem een kijkje in het prachtige nieuwe kantoor aan de Burg. Verwielstraat te Oisterwijk.

Statig Wonen Makelaars
Burg. Verwielstraat 21
5061JA Oisterwijk
Tel: 013 – 781 00 08

Web: www.statigwonen.nl
Mail: oisterwijk@statigwonen.nl
Facebook: [StatigWonen](https://www.facebook.com/StatigWonen)
Instagram: [statigwonenmakelaars](https://www.instagram.com/statigwonenmakelaars)



Bob Manders Architecture

ACHTERGROND EN ZIJN MENING OVER HEDEN EN TOEKOMST

Bob Manders is een architect die een goede kennis van het verleden combineert met een passie voor innovatie. Hij haalt het beste uit zijn eigen Nederlandse achtergrond - een waardering voor Rembrandts gebruik van licht, bijvoorbeeld - en combineert dit met de gedegen architecturale principes van bekende meesters, van Vitruvius tot Le Corbusier, en baseert daar tot slot zijn eigen unieke visie op. Het Resultaat? Onvoorspelbare maar harmonieuze ruimtes die overal ter wereld passen.

Bob Manders groeide op in de provincie Brabant als enige zoon van twee liefheb-bende ouders, beiden hard werkend hun interieurzaak. Na de middelbareschool-tijd verhuisde Bob naar Den Haag om zijn studie Bouwkunde aan de Technische Universiteit te Delft te volgen. Hier bleek al gauw Manders interesse in een allesomvattende architectuur van de leefomgeving: hij ontwikkelde een sterke interesse voor de integratie van zowel kwalitatieve architectuur met binnen-huisarchitectuur, landschap en steden-bouw, als de integratie van alle noodza-kelijk facetten van een gebouw met een esthetisch goede architectuur, dit alles middels een innovatieve detaillering.

Kijk eens op zijn website en bewonder zijn creaties!

Bob Manders Architecture
De Lind 12
5061HW Oisterwijk
Tel: 06 - 27 38 96 17

Web: www.bobmandersarchitecture.com
Facebook: [BOBMANDERSARCHITECTS](https://www.facebook.com/BOBMANDERSARCHITECTS)
Instagram: [bobmandersarchitecture](https://www.instagram.com/bobmandersarchitecture)

**BOB MANDERS
ARCHITECTURE**



Nieuw in ons centrum:

Alberto Bellini Shoes

Alberto Bellini Shoes ontvangt u graag in onze nieuwe showroom in Oisterwijk. Wij zijn specialist in handgemaakte Italiaanse herenschoenen. Naast ons maatwerk, kunt u natuurlijk ook terecht voor ready to wear. We brengen tal van Italiaanse merken o.a. Stefano Branchini, Trofeo, Alberto Bellini, Roberto Botticelli, Leandro Lopes, Studio Italia, ADS Napoli en vele andere mooie merken en natuurlijk met bijpassende ceintuurs en business laptop tassen.

De mooiste zakelijke schoenen maar natuurlijk ook een topcollectie handgemaakte sneakers en niet te vergeten een smart casual loafer en booties collectie met een super pasvorm.

HISTORIE ALBERTO BELLINI:

Ervaar bij Alberto Bellini een unieke be-

leving op het gebied van service, maatwerk en kwaliteit.

De familie van Kaauwen is opgegroeid met leder en schoenen. Albert van Kaauwen is de founder van een keten van schoenreparatie zaken die in 1985 verkocht zijn. Dit is de basis geweest voor de start van Alberto Bellini shoes.

Na 28 jaar gevestigd te zijn in het centrum van Eindhoven maken we nu een nieuwe stap.

Luxe handgemaakte schoenen aan laten meten en passen in een unieke ambiance.

De Alberto Bellini showroom is nu geopend. We werken alleen op afspraak om u in alle rust te kunnen adviseren en onder het genot van een heerlijke cappuccino een heerlijke shopexperience te geven.

Mogen we u begroeten?
Dennis van Kaauwen

Alberto Bellini Shoes
Burg. Verwielstraat 21
5061JA Oisterwijk
Tel: 06 – 36 02 02 99

Web: www.albertobellini.nl
Facebook: [albertobellinishoes](https://www.facebook.com/albertobellinishoes)
Instagram: [albertobellinishoes](https://www.instagram.com/albertobellinishoes)



Trendjetter Lifestyle Boutique

Ze hebben een heel divers en uitgebreid assortiment van fashion, Gifts, woonaccessoires, tassen en Jewelry, waardoor er altijd weer iets nieuws te zien is in hun winkel. Ze adviseren je graag en streven ernaar elke klant zo goed mogelijk te helpen. Ze hebben een gevarieerd aanbod zowel voor dames als voor jonge meiden. Voor ieder wat wils dus! Ze hopen je gauw te zien in hun nieuwe winkel.

Trendjetter Lifestyle Boutique
Kerkstraat 3
5061EG Oisterwijk
Tel: 013-2079111

Web: www.trendjetter.nl
Facebook: [trendjetter](https://www.facebook.com/trendjetter)
Instagram: [trendjetterlifestyleboutique](https://www.instagram.com/trendjetterlifestyleboutique)



Volg ons



E-mail adres: info@cm-oisterwijk.nl
Facebook: [facebook.com/oisterwijkongelooflijk](https://www.facebook.com/oisterwijkongelooflijk)
Twitter: [@OisterwijkCM](https://twitter.com/OisterwijkCM)



Facebook Centrummanagement:
[Centrum-Management-Oisterwijk](https://www.facebook.com/Centrum-Management-Oisterwijk)



Instagram:
[/centrummanagementoisterwijk](https://www.instagram.com/centrummanagementoisterwijk)



Website:
www.bezoekoisterwijk.nl

Centrummanagement Oisterwijk
Centrummanager
Frits Knibbeler

06-50 64 64 25
Mail: info@cm-oisterwijk.nl
Website: www.cm-oisterwijk.nl

We wensen de ondernemers veel succes!



Kennismaking met.....Huiberdien van Tuyl van Heren van Oisterwijk

Maak eens kennis met uw nieuwe collega!

Naam van de zaak:	Heren van Oisterwijk
Gevestigd:	Dorpsstraat 13
Eigenaar:	Huiberdien van Tuyl
Leeftijd:	Jong van geest.....
Geboren:	Heerwaarden
Hoelang doe je dit werk:	Ik doe het werk al vanaf mijn 17e jaar. Ik ben nu ruim 5 jaar zelfstandig bezig in Oisterwijk
Opleiding:	MAVO en Detex
Ervaring:	Meer dan genoeg zou ik zeggen.....
Burg. Staat:	Gehuwd
Kinderen:	2, een jongen en een meisje. Ook inmiddels 4 kleinkinderen
Woonplaats:	Oisterwijk
Waarom Oisterwijk:	Bruisend dorp met veel beleving, altijd wat te doen!
Hobby's:	Dat is mijn werk
Sterke punten van Oisterwijk:	Groen, gezellig, mooie winkels, veel variatie in aanbod, een geweldige dorpskern
Zwakke punten van Oisterwijk:	Zou graag willen dat er meer eenheid was in de openingstijden van de winkels. Gezamenlijke gelijkheid zou veel beter zijn voor de klanten en gasten. En parkeergelden op vrijdagavond zouden afgeschaft moeten worden. Omdat de meeste winkels dicht zijn brengt dit verwarring bij de bezoekers
Ambities en toekomst:	Nog betere zaak van maken. De groei er dus inhouden!
Hoe zie je de toekomst van je bedrijf:	Positief!
Boodschap voor je collega-ondernemers:	Denk aan samenwerken en elkaar ondersteunen, met name op social media
Opmerkingen:	Voor iedereen een topseizoen gewenst!



Heren van Oisterwijk
Dorpsstraat 13
5061HH Oisterwijk
Tel: 013 – 5211 853

Web: www.herenvanoisterwijk.nl
Facebook: [herenvanoisterwijk](https://www.facebook.com/herenvanoisterwijk)
Instagram: [heren.van.oisterwijk](https://www.instagram.com/heren.van.oisterwijk)

HEREN VAN
OISTERWIJK
F a s h i o n f o r m e n