



Centrummanagement Oisterwijk

© Centrummanagement Oisterwijk - Nieuwsbrief 4, Juni 2013

Volg ons:
Centrummanagement
Oisterwijk



Afvalinzameling

Afval wordt door de meeste ondernemers als ongewenst beschouwd. Als iets zonder waarde. Wij denken daar tegenwoordig heel anders over. Want uit het afval van vandaag halen wij de grondstoffen voor producten en goederen van morgen. Afval bestaat niet! Dat is onze filosofie én onze bijdrage aan een duurzame samenleving. In die zin verzorgen ze bij van Gansewinkel dagelijks de complete afval-ontzorging, die net als wij het milieu en een duurzame toekomst nastreven. Zonder dat wij ook de financiële duurzaamheid uit het oog verliezen kunnen zij voor ieder bedrijf een belangrijke bijdrage leveren.

Afvalscheiding begint aan de bron, want de belangrijkste bijdrage aan het milieu, maar voornamelijk aan uw eigen portemonnee levert u zelf. Door uw afval zoveel mogelijk gescheiden aan te bieden. Met vaak slechts een kleine extra inspanning haalt u de juiste afvalstromen uit elkaar en worden ze gesorteerd naar kostprijs, dat levert soms grote besparingen op. Gescheiden inzameling van afval start met de keuze van een geschikte afvalcontainer. Welke afvalcontainers u het beste kunt huren, bepaalt u op basis van de hoeveelheid afval die u heeft, maar ook op basis van de beschikbare ruimte en afvalsoorten bij uw bedrijf. Zij hebben een breed scala aan inzamelmiddelen en afvalcontainers in hun assortiment. Hiermee hebben zij altijd een oplossing die past bij het afval dat bij u vrijkomt. Hun adviseur helpt u graag bij de juiste keuze. Boven op dit aanbod, garanderen zij u zeer concurrerende prijzen en mogelijkheden, op basis van gezamenlijke afspraken met het Centrummanagement!

Nodig dus de adviseur uit, om de mogelijkheden voor nu of in de nabije toekomst van wellicht contractverplichtingen, te bespreken en te laten offereën! Dit kan altijd via de centrummanager of via Willy Kuypers van van Gansewinkel 06-55 36 19 76. Over de mogelijkheden en besparingen zult u verstand staan.

van Gansewinkel

Het Nieuwe Winkelen in Oisterwijk, nu echt van start



Op 22 april 2013 ging Centrummanagement Oisterwijk, in samenwerking met Koninklijke Horeca Nederland, de Vereniging Oisterwijkse Winkeliers, de Gemeente Oisterwijk, Rabobank Hart van Brabant en "Ik Ondernem!" van start met het project 'Het Nieuwe Winkelen'. In eerdere informatiebijeenkomsten waren de ondernemers al geïnformeerd over de mogelijkheden, die Het Nieuwe Winkelen hen biedt.

Naar aanleiding van deze bijeenkomst meldden zich meer dan 45 (centrum)ondernemers zich aan als koploper. Koplopers zijn winkeliers en horeca- ondernemers die graag voorop willen lopen bij deze nieuwe ontwikkelingen en mede invulling geven aan de wijze waarop Het Nieuwe Winkelen in Oisterwijk vorm krijgt.

In maandelijkse bijeenkomsten inventariseren zij de unieke kenmerken van de binnenstad van Oisterwijk en onderzoeken zij hoe deze het beste aan kunnen sluiten bij de wensen en behoeften van de huidige consument. Daarnaast leren zij op een praktische manier hoe zij de kracht van hun winkel aan kunnen vullen met moderne technologieën en het vergroten van de online vindbaarheid.

Voor deze groep ondernemers startte 22 april Het Nieuwe Winkelen met de eerste koplopersbijeenkomst. Als individuele winkel gevonden worden op Internet stond in deze bijeenkomst centraal. Een essentieel onderdeel van Het Nieuwe Winkelen is ook om samen gevonden worden ofwel het samen bouwen aan een lokaal warenhuis. Dat is een gezamenlijke website waarop alle winkels, horecagelegenheden en faciliteiten in de binnenstad te vinden zijn evenals alle

merken en producten. Het streven is het winkelen in Oisterwijk voor de consument nog gemakkelijker en beter te maken. De beste kans op succes heeft Het Nieuwe Winkelen als alle ondernemers uit de binnenstad hun krachten bundelen.

De tweede koplopersbijeenkomst hebben we net achter de rug, en de grote opkomst beloofde goede afloop voor de besproken initiatieven! Iedereen gaat voor de volgende E-learning en het andere huiswerk.

Het Nieuwe Winkelen is een uniek project in Nederland en Europa, dat de voordelen de unieke winkelbeleving in de binnenstad combineert met moderne technologieën van, de mogelijkheden van de smartphone en de impact van Social Media. Hiermee kunnen ondernemers beter inspelen op het veranderend koopgedrag van consumenten, waarbij internet en mobiele telefonie een steeds grotere rol spelen.

Met referentie van het Hoofdbedrijfschap Detailhandel (HBD) begeleidt en implementeert Ik Ondernem! BV Het Nieuwe Winkelen in diverse steden en voor verschillende brancheverenigingen. Vanwege hun ervaring en kennis hebben wij voor deze samenwerking gekozen.

Meer informatie over Het Nieuwe Winkelen kunt u vinden op:
www.nieuwewinkelen.org
<https://www.facebook.com/nieuwewinkelen>

U kunt natuurlijk ook de Centrummanager bellen of mailen!



Collectieve Beveiliging

Via deze weg wil het CM u een aanbieding doen voor uw alarmopvolging. Deze bestaat uit het aanbieden van een surveillanceauto en daarbij de alarmopvolging bij uw bedrijf. Het kan ook los van elkaar. Onderstaand bedrijf doet nu al de collectieve beveiliging op het industrieterrein. Zij kunnen dan ook het centrum tevens van hun diensten voorzien. In het kort het volgende: de alarmopvolging kost bij hun € 200,- p/j en de surveillanceauto kost € 150,- p/j. De auto komt dan 5 keer per nacht bij u kijken.

Momenteel betaalt u waarschijnlijk al veel meer dan € 350,- voor het geldende contract, zonder alarmopvolging en surveillanceauto. Alleen voor de meldkamer dus. Zij kunnen binnen 10 minuten bij uw bedrijf zijn, bij alarm. Ook biedt het bedrijf extra mogelijkheden voor alle locaties zoals bijvoorbeeld begeleid sluiten tijdens uw vakantie of extra beveiliging bij drukte. Kortom vele keuzes zijn mogelijk. Graag willen ze deze bij u komen toelichten. Hun adviseur kan u er alles over uitleggen.

Voor informatie kunt u de centrummanager bellen of ABO Alarmering B.V. : Dhr. Ton Wildeman 06-250 240 98

www.abo-beveiliging.nl

ABO
ABO Alarmering
Bewaking
Onderzoek B.V.

Bezoek Koningspaar

Zoals al enige tijd bekend is, komen de Koning en Koningin op 12 juni ons met een kennismakingsbezoek vereren. Deze dag staat onder een strikte regie. Het houdt dus in dat er zaken zijn die hier direct mee te maken krijgen. We gaan een opsomming geven van belangrijke punten waarmee rekening te houden:

- Vanaf 7.00 uur gaat het centrum afgesloten worden.
- Tussen 9.00 en 10.00 uur is alles afgezet. Dranghekken langs de route vanaf het station tot aan de Joanneskerk, de Lind Noord.
- Parkeren is mogelijk op de openbare parkeerterreinen. Vol is vol, daarna wordt verkeer omgeleid.
- Parkeren in het centrum is mogelijk tot 7.00 uur, daarna alleen nog mogelijk om hiervan weg te rijden.
- Rekening houden met bevoorrading van uw zaak! Voor 7.00 uur dus, beter van niet die dag!
- De Stationsstraat is vanaf 13.30 uur geheel afgesloten i.v.m. bezoekende kinderen, winkels zijn dan niet of moeilijk bereikbaar voor enkele uren.
- Oversteken op de Lind en hoek Stationsstraat/Lind-Dorpsstraat en het station is mogelijk tot 13.30 uur.
- Gelieve geen containers, bloembakken, sandwichborden en uitstallingen op de Lind en de Stationsstraat en geen activiteiten op straat of publiektrekkende acties in de winkels. Dit i.v.m. de veiligheid. Ook auto's langs de route moeten voor 7.00 uur weg zijn.
- Op de Lind en Stationsstraat mogen geen fietsen worden gestald. Die worden verwijderd. Extra fietsenstallingen worden gemaakt en met borden aangegeven.
- De Horeca is al ingelicht, vanwege de veiligheid.
- De festiviteiten gaan door na het vertrek van het paar. Binnenkort zal het programma verder bekend worden gemaakt door de organisaties.

Voor alle actuele inlichtingen over dit bezoek kijkt u ook op www.oisterwijk.nl en op www.brabant.nl. Op deze laatste site kunt u alles hierover lezen en eventueel ook het logo van het bezoek downloaden. Overigens zijn er deze week flyers en bewonersbrieven verspreid met alle relevante informatie voor bewoners en bezoekers. Ook een special in het BD en de Nieuwsklok op 5-6. Bij belangrijke berichtgeving houden we u natuurlijk op de hoogte. Laten we er een mooie dag van maken met veel publiciteit voor Oisterwijk!

LED-verlichting

Bespaar aanzienlijk op uw energie kosten en stap over op LED verlichting! Facility Savings is een Oisterwijks bedrijf, dat zich heeft gespecialiseerd in het adviseren en leveren van een totaal LED-verlichting pakket voor het midden en kleinbedrijf.

Facility Savings kan ook u helpen om de energiekosten van uw verlichting aanzienlijk te reduceren. Besparingen van 80% zijn meer regel dan uitzondering! Maar de balans tussen besparen en investeren moet wel verantwoord zijn. Door middel van onze lichtscan kunnen we inzicht geven wat de besparing stroomkosten, terugverdientijd en investering is voor uw bedrijf. Omdat u aangesloten bent bij het Centrummanagement bieden wij u:

- Gratis lichtscan, verschillen en besparingen bepalen en in beeld brengen.
- Gratis proefplaatsing, keuze is dikwijls moeilijk vanwege kleur en technische mogelijkheden.

- 10% korting op de al zeer concurrerende investering in LED-verlichting!
- Advies op investeringsaftrek, dit kan ook nog aanzienlijk zijn!

Duurzaam en maatschappelijk verantwoord ondernemen begint met een goed advies dat is afgestemd op uw bedrijf en werkzaamheden. Hiermee helpt Jensen Mutsaers u graag! Bij interesse, belt of mailt u de Centrummanager of Jensen Mutsaers. Momenteel zijn al enkele bedrijven uit het centrum, met volle tevredenheid, door hem van LED lampen voorzien tegen een goede prijs.



**FACILITY
SAVINGS**

Jensen Mutsaers
Telefoon: 06-81 50 19 45
E-Mail: info@facilitiesavings.nl
Internet: www.facilitiesavings.nl

Afvalinzameling

Wij zijn een bedrijf in Oisterwijk, gespecialiseerd in schoonmaakdiensten en afvalinzameling. We faciliteren containers en oplossingen voor al uw afval. Graag willen we met u eens doornemen wat voor uw bedrijf een oplossing kan zijn voor het afval. Papier, GFT, grof vuil, vetputten, glas, chemisch afval etc. is voor ons geen probleem. Zelfs schoonmaakdiensten zitten in onze werkzaamheden. We bieden voor een concurrerende prijs

voor iedere situatie een oplossing.

Door goede afspraken met het Centrummanagement kunnen we een uitgelezen voorstel doen voor alle bedrijven met een afvalstroom. Door samenwerking met Maton, kunnen we dagelijks voor uw afval een afvoer regelen. Voor vragen en oplossingen van uw afval kunt JVG Bedrijfsdiensten bellen.



Led verlichting

Rick Light heeft zich in het afgelopen jaar weten te specialiseren in het compleet overschakelen naar LED verlichting, zowel in winkels, horeca en andere zakelijke toepassingen.

Compleet vernieuwen van bestaande verlichtingsystemen blijken in de praktijk toch veel zuiniger te zijn bij het kiezen voor LED verlichting. Mogelijkheden voor verlichting zijn mogelijk in allerlei kleuren, sterktes en dimmogelijkheden. Vele lampen, spots en TL-buizen zijn in talloze varianten lever- en toepasbaar. Besparingen tot wel 80% in de energiekosten zijn dikwijls mogelijk!

We hebben daarom besloten om samen te werken met Philips, deze geeft de mogelijkheid om uw bedrijf te laten scannen en een onderbouwd advies te geven wat voor de bestaande situatie het beste is. In deze tijd zijn financiers niet gretig met het verstrekken van middelen om de investering te bekostigen. Wij bieden u de mogelijkheid om deze projecten renteloos te financieren of te leasen. (ook investeringsaftrek in sommige gevallen). Vraag naar de voorwaarden.

Mocht u interesse hebben, dan kunt u altijd contact met ons opnemen voor een afspraak, en het bespreken van de mogelijkheden betreffende de kosten en de voordelen met de keuze voor LED. Natuurlijk kunt u ook bij ons terecht voor gedeeltelijke vervanging van uw verlichting. Kwaliteit en duurzaamheid staan bij ons voorop, met een jarenlange garantie op de lampen!



Rick Light,
Dorpsstraat 11C, Centrumpassage
5061 HH OISTERWIJK
Tel: 013-5211903
E-Mail: ricklightbv@home.nl

Ik zal u, Joop van Gulik, graag helpen en een oplossing bieden! Natuurlijk kunt u ook de manager bellen.

JVG Bedrijfsdiensten
Stationsplein 1
Oisterwijk
Tel: 06 - 23 13 73 24



www.jvgbedrijfsdiensten.nl